

«11» августа 2012г.

От Председателя Благотворительного фонда «Защита и Справедливость», помощника  
депутата Государственной думы РФ Чепы А.В.  
Панчина Сергея Андреевича  
Адрес для направления почтовой корреспонденции: г. Тверь, Татарский пер, д.7 кв. 3

**Уважаемый Василий Михайлович!**

Настоящим вынужден к Вам обратиться в связи с нижеизложенным.

Ко мне, поступают многочисленные обращения граждан по вопросу ненадлежащего состояния домов, в которых они проживают, в частности, по адресу: ул. Артюхиной, д.5, г. Твери.

В связи с тем, что вопрос о надлежащем состоянии домов носит чрезвычайно важный характер, от разрешения которого зависят жизни людей, мной при поддержке Главного управления «Государственная жилищная инспекция» Тверской области предпринимаются все необходимые меры для разрешения сложившейся ситуации, в том числе: проведение надлежащего технического обследования домов, постановка перед межведомственной комиссии вопроса о включении жилого дома в число аварийных, если признает его таковым, или о проведении ремонтно-восстановительных работ, капремонт, реконструкцию и охранные мероприятия, чтобы предотвратить наступление аварийного состояния домов.

По результатам проведенных работ управляющей компании ООО «УК Заволжского района» уже неоднократно выдавались соответствующие акты и предписания на устранения выявленных нарушений, возбуждались дела об административных правонарушениях по ст. 7.22 КоАП РФ «Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений.

Однако ООО «УК Заволжского района» не реагирует на указанные действия, не производит никаких действий по ремонту жилых домов граждан, игнорирует предписания.

В соответствии с Федеральным законом от 17 января 1992 г. № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», с целью защиты прав граждан проживающих в городе Осташков Тверской области, прошу Вас рассмотреть и проверить указанное обращение и при необходимости предпринять необходимые меры прокурорского реагирования по предупреждению и пресечению нарушенных прав граждан.

Приложения:

1. копия письма от 02.11.2011 г.;
2. копия письма от 30.03.2012 г.;
3. копия письма от 12.07.2012 г.

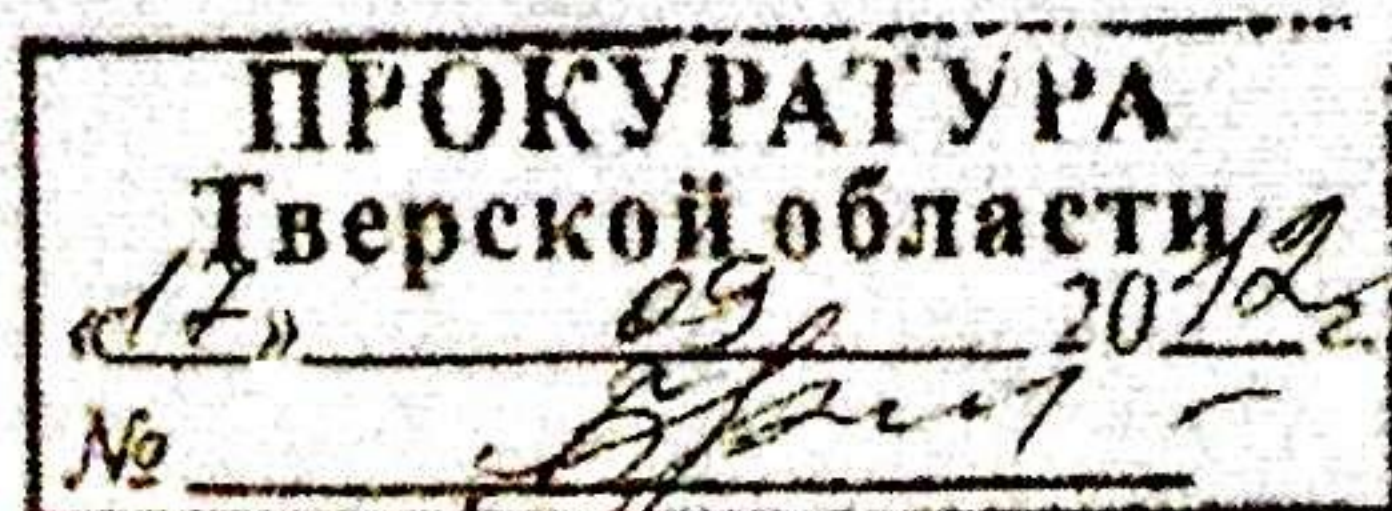
С уважением,

Председатель Благотворительного фонда

«Защита и Справедливость»,

помощника депутата Государственной думы РФ Чепы А.В.

С. А. Панчин







**Прокуратура  
Российской Федерации  
Прокуратура  
Тверской области  
Прокуратура  
Заволжского района  
г. Твери**

ул. Горького, 130, Тверь, 170042

19 10.2012 № 1069ж-12

Председателю Благотворительного  
фонда «Защита и Справедливость»  
помощнику депутата Государственной  
Думы РФ Чепа А.В.

Панчину С.А.

Татарский пер., д. 7, кв. 3, г. Тверь

Ваше обращение по вопросу ненадлежащего технического состояния многоквартирных жилых домов, находящихся на обслуживании ООО «Управляющая компания Заволжского района», в том числе и многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Артюхиной г. Твери, прокуратурой района рассмотрено.

Установлено, что по вопросу ненадлежащего содержания многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Артюхиной г. Твери Главным управлением «Государственная жилищная инспекция» проводилась проверка, по результатам которой к виновным лицам Управлением предприняты меры административного воздействия.

Кроме того, сообщаю, что прокуратурой района на системной основе проводятся проверки технического состояния многоквартирных жилых домов, в том числе и находящихся в управлении ООО «Управляющая компания Заволжского района». По результатам проверок прокуратурой района в суд направлено 26 исковых заявлений к управляющим компаниям о признании незаконным бездействия, выразившегося в ненадлежащем содержании многоквартирных жилых домов, и возложении обязанности устранить выявленные нарушения.

В случае несогласия с принятым решением Вы вправе обратиться к вышестоящему прокурору либо в суд.

Заместитель прокурора района  
советник юстиции

А.А. Куличев





## ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Депутат

**Панчин Сергей Андреевич**

Советская ул., 34, г. Тверь, 170100, тел./ факс: (4822) 35-57-88, эл. почта: [TGD@tverduma.ru](mailto:TGD@tverduma.ru)

21.12.12 № 4155

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

г. Тверь, ул. Артюхиной, д.5, кв. 42

Чуниной Наталье Ивановне

В ответ на Ваше обращение сообщаю нижеследующее.

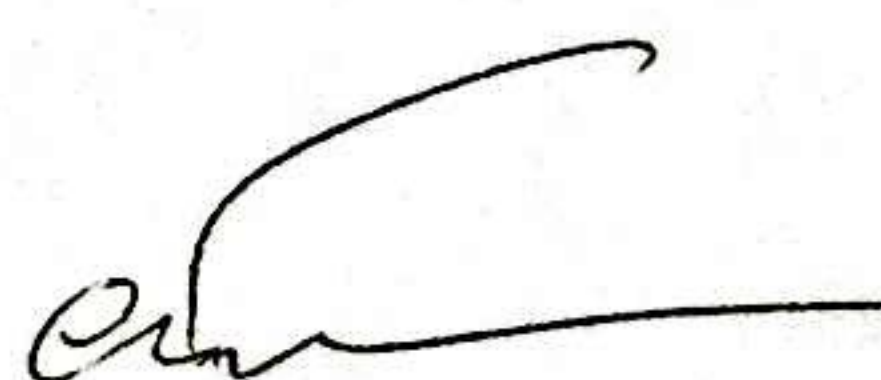
11 августа 2012 г. по вопросу ненадлежащего технического состояния многоквартирных жилых домов, находящихся на обслуживании ООО «Управляющая компания Заволжского района», в том числе и многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Артюхиной г. Твери в адрес Прокуратуры Заволжского района г. Твери было направлено обращение.

19.10.2012 г. Прокуратурой Заволжского района г. Твери направлен ответ, согласно которому по Вашей проблеме ненадлежащего технического содержания многоквартирного жилого дома № 5 по ул. Артюхиной г. Твери, Главным управлением «Государственная жилищная инспекция» проводилась проверка, по результатам которой предприняты меры административного воздействия.

Кроме того прокуратурой района на системной основе проводятся проверки технического состояния многоквартирных жилых домов, в том числе и находящихся в управлении ООО «Управляющая компания Заволжского района». По результатам проверок прокуратурой района направлено 26 исковых заявлений к управляющим компаниям о признании незаконным бездействия, выразившегося в ненадлежащем содержании многоквартирных жилых домов, и возложении обязанности устранить выявленные нарушения.

Таким образом, в случае ненадлежащего исполнения управляющей компанией предписаний и законных требований материалы проверки будут направлены в суд для дальнейшего разрешения ситуации по вашему дому. Прошу о дальнейших действиях или бездействиях ООО «Управляющая компания Заволжского района» сообщать мне по адресу: Советская ул., 34, г. Тверь, 170100.

Депутат Тверской городской думы

 Панчин С.А.